



БУДІВЕЛЬНИЙ ПАСПОРТ

Статус документа: Діючий

Нове будівництво житлового індивідуального одноквартирного будинку на земельній ділянці з кадастровим номером 5610100000:01:034:0163 в м. Рівному, Рівненської територіальної громади, Рівненського району, Рівненської області

(назва об'єкта будівництва)

Рівненська обл., Рівненський район, Рівненська територіальна громада, м. Рівне (станом на 01.01.2021), 5610100000:01:034:0163

(місцезнаходження земельної ділянки)

Документ, що засвідчує право власності або користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, договір дарування, земельної ділянки №2125 від 27.09.2022

Замовник КРУК ТАРАС МИКОЛАЙОВИЧ

Реєстраційний номер ЄДЕССБ ВР01:3905-5531-4474-3765

Реєстраційний номер (01-П/130) A2963905553144743763 від 04 листопада 2022 р.

Реєстраційний номер містобудівного кадастру 01-П/130

Екземпляр _____

Назва органу, що видав УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ РІВНЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (02499015)

Планувальні обмеження відсутні

Охоронні зони відсутні

Заступник начальника управління

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

(підпис)

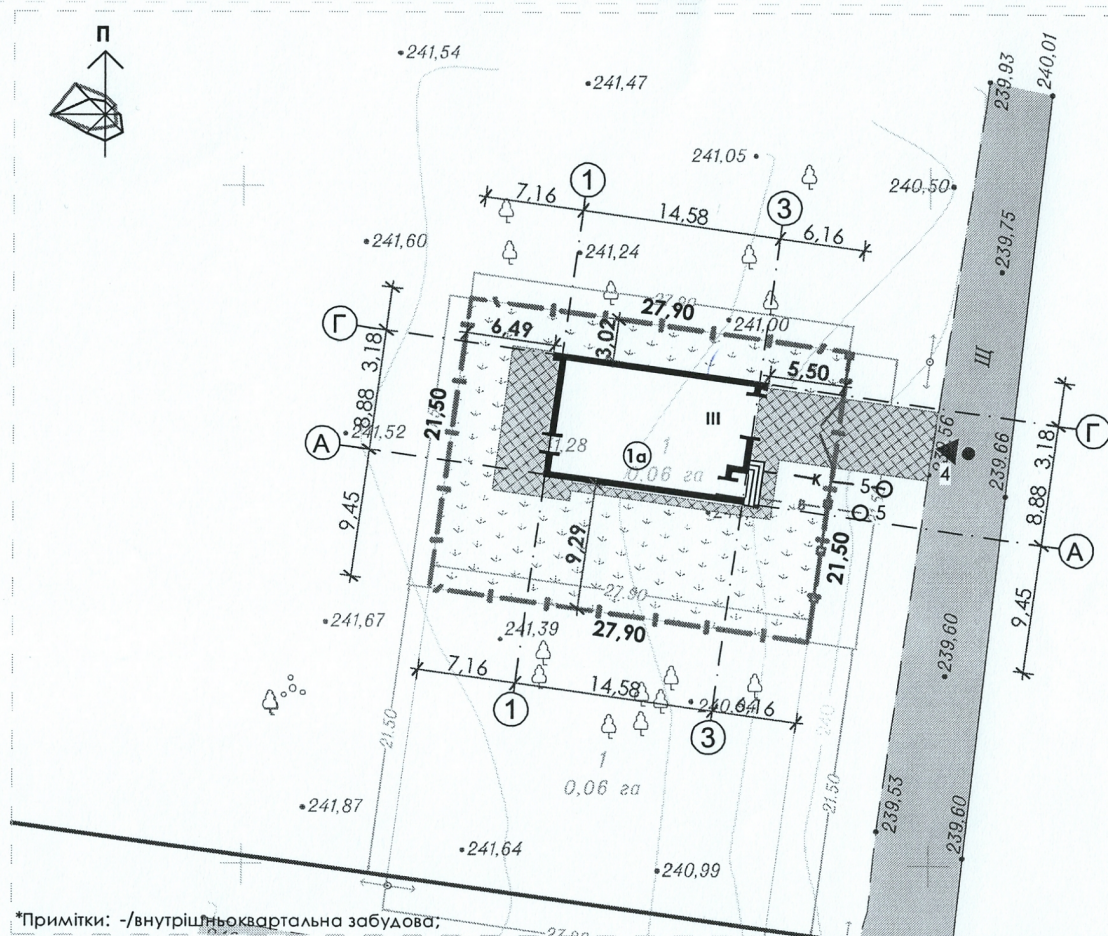
Качмар В'ячеслав Максимович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 04.11.2022

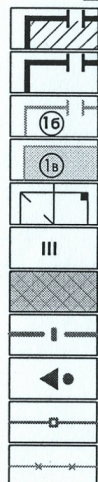
M 1:500

M 1:500



Умовні позначення

- 1) місце розташування запланованих об'єктів будівництва — нове будівництво житлового одноквартирного індивідуального будинку ;
- 2) червона лінія – не передбачена згідно діючої містобудівної документації;
- 3) лінія регулювання забудови – не передбачена згідно діючої містобудівної документації;
- 4) під'їзд до будівель і споруд — з місцевого проїзду зі східного боку ділянки
- 5) місця підключення до інженерних мереж.



- реконструкція будинку (проект.)
- добудова/нове будівництво будинку (проект.)
- існуюча господарська будівля на ділянці
- сусідні будівлі (існуючі)
- тераса з накриттям/відкритий навіс (проект)
- ступінь вогнестійкості будівлі
- мощення ділянки
- межі земельної ділянки
- під'їзд/підхід до будівлі
- місце розміщення паркану з боку вулиці
- демонтаж

Керівник заступник начальника управління містобудування та архітектури
(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

МП (за наявності)

(підпис)

(дата складання)

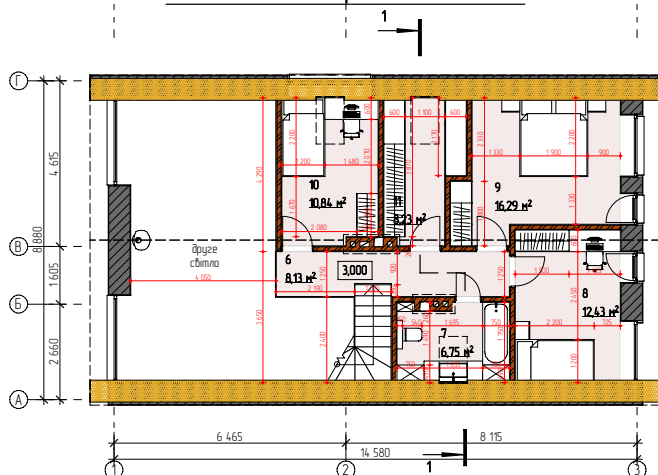
2022 року

В'ячеслав КАЧМАР

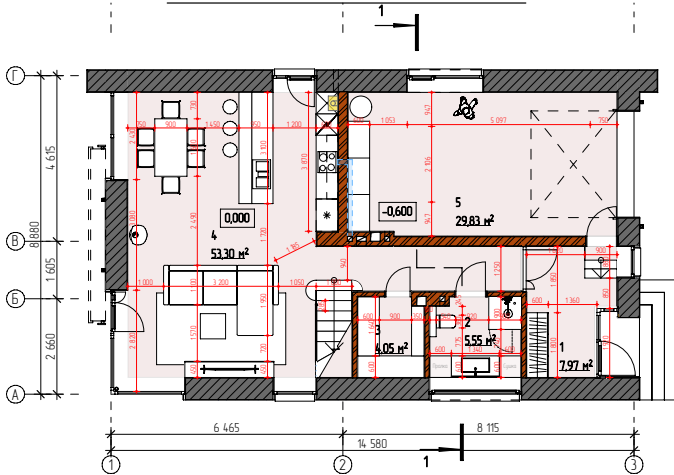
(Власне ім'я та ПРІЗВИЩЕ керівника
(заступника) уповноваженого органу з питань
містобудування та архітектури)

№№ № об.	Підпис і дата	Зем. № №

План мансардного пов. М1:100



План 1-го пов. М1:100



Номер приміщення	Найменування	Площа, м²
Житлова будівля		
1	Ганок	7.97
2	Санвузол	5.55
3	Канора	4.05
4	Вітання з кухнею	53.30
5	Гараж	29.83
6	Коридор	8.13
7	Санвузол	6.75
8	Спальня дитина	12.43
9	Спальня господарська	16.29
10	Спальня гостева	10.84
11	Канора	8.23
		163.37 м²

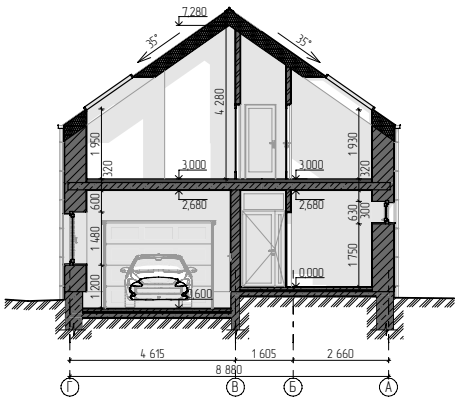
						342-09/2021-
						Назва будівництва: житлового одноквартирного індивідуального будинку по вул. Київській 6 м. Рівне Рівненського району Рівненської області (кадастровий номер ділянки 5610100000-01034-0163)
Зем.	Жил.	Арх.	№№ об.	Підпис	Дата	Голова
ГП	Житловий АБ					Архив
Виконав	Кобальчук СВ					БП
Перевірив	Житловий АБ					3
План 1-го та мансардного пов. Експлікація приміщень						1:100, м. Рівне, вул. Київська, 39 тел.: +380(0)66543681 e-mail: rivne@z.dz.com.ua
Н.Контроль	Янко ВІ					

Зем. № №	Літоч. і дата	№ № об.

1

Розріз 1-1

M1:100

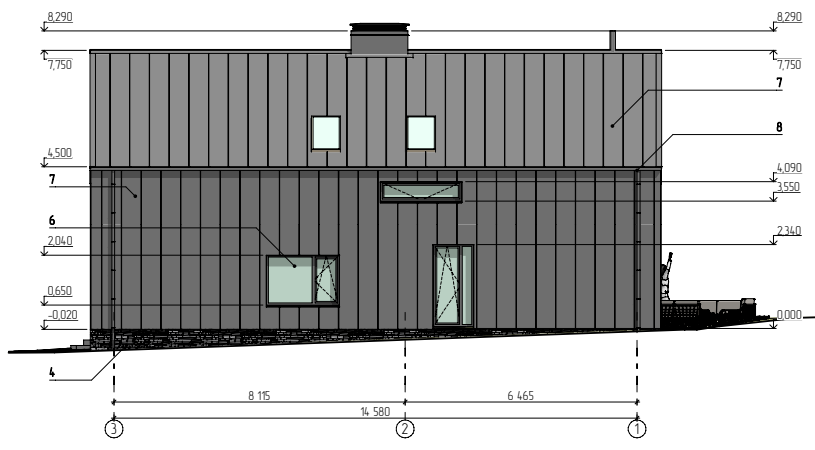


						342-09/2021-
						Набє будівництво житлового одноквартирного індивідуального будинку по вул. Кулібський 6 м. Рівне Рівненського району Рівненської області (кадастровий номер ділянки 5610100000-01034-0163)
Зч	Кіл	Арк	№Рок	Підпис	Дата	Стандія
ГП	Журбальський АВ					Архш
Виконав	Кобальчук СВ					4
Перевірив	Журбальський АВ					Архш
Н.Контроль	Янок ВІ					
						Розріз 1-1
						1:2 4-5 10000 м. Рівне, вул. Гагаріна, 39 т. +380(0)66433681 e-mail: yuribk.22@gmail.com

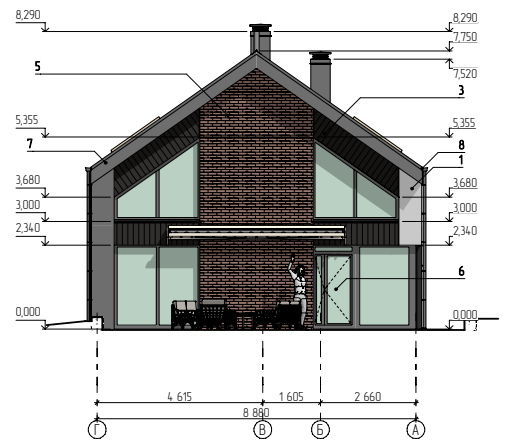


Формат А3

Фасад 3-1 М1:100

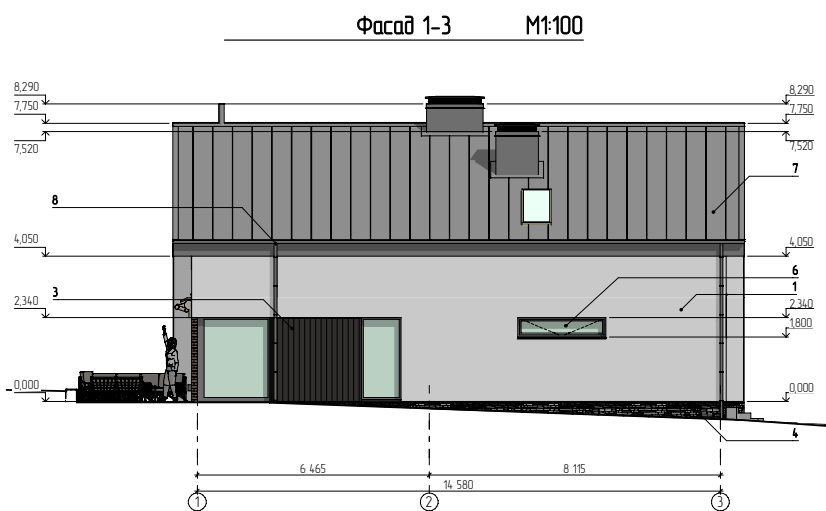
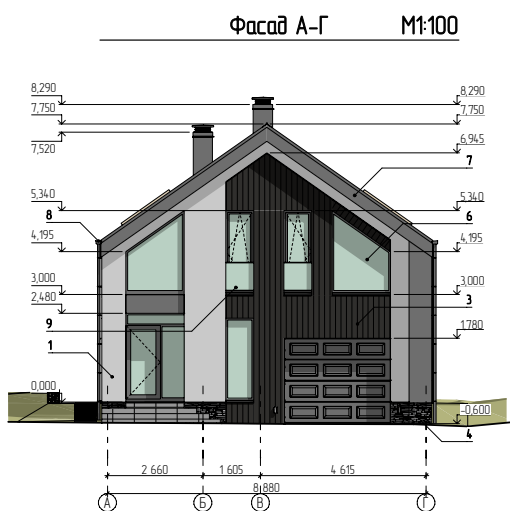


Фасад Г-А М1:100



Зем. №	Дата
№	сб

						342-09/2021-
						Наме будівництво житлового одноквартирного індивідуального будинку по вул. Кулібський 6 м. Рівне Рівненського району Рівненської області (кадастровий номер ділянки 5610100000-01034-0163)
Зч	Кіл	Арх	№	Підпис	Дата	Статус
ГП	Журданський АВ					ЕП
Виконав	Кобальчук СВ					5
Перевірив	Журданський АВ					
Н.Контроль	Янко ВІ					
Фасад в осях 3-1 та Г-А М 1:100						1:3 4-5 10000 м. Рівне, вул. Гагаріна, 39 тел.: +380(0)66543681 e-mail: yurishk22@gmail.com



Відомість опорядження фасадів

№ п/п	Ескіз	Вид опорядження	Примітки
1		Стіна - декоративна фасадна шпательпечка	колір - білий
3		Стіна - облицювання дошкою	імітація паленої деревини
4		Цоколь - облицювання природним каменем	
5		Стіна - облицювання клинкерною плиткою	імітація цегляної кладки
6		Вікна, двері - металопластик	колір профілю - графіт
7		Стіна, покрівля - фальцева металева	колір профілю - графіт
8		Ручка, труба - метал, фарбування	колір профілю - графіт
9		Огородження - метал, скло	колір профілю - графіт

						342-09/2012-
						Наб. будівництва житлового одноквартирного індивідуального будинку по вул. Кулібський в м. Рівне Рівненського району Рівненської області (кадастровий номер ділянки 5610100000-01034-0163)
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	
ГП	Журбальський АВ					
Виконав	Журбальський СВ					
Перевірив	Журбальський АВ					
						Фасад в осях А-Г та 1-3 М 1:100, відомість опорядження фасадів
						13.04.13 13000 м. Рівне, вул. Гагаріна, 39 тел.: +380(0)66543681 e-mail: rns@rns-22.com
						Стандарт ЕП Архив 6 Архив



Формат А3